

**OBČINA DOMŽALE**

Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale

t +386 (0)1 7241 321, f +386 (0)1 7214 231

e vložisce@domzale.si, www.domzale.si**ŽUPANJA**

Na podlagi 51. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23-ZORR) in 16. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Domžale na svoji spletni strani objavlja naslednje

POVABILO K ODDAJI PONUDBE**I. Predmet razpolage**

Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, objavlja povabilo k oddaji ponudbe za zakup zemljišča za postavitev šopkomata za javno uporabo na območju občine Domžale na lokaciji Tržnega prostora, ob Ljubljanski cesti v Domžalah, del zemljišča s parc. št. 3957 k.o. Domžale.

Izhodiščna zakupnina znaša 1.536 EUR na leto, za površino šopkomata do 6 m². V ceno je vključen DDV.

II. Rok za oddajo ponudbe

Rok za oddajo ponudbe je do 20.septembra 2026.

III. Oblika in pogoji, pod katerimi se predloži ponudba

Naročnik zagotavlja na navedeni lokaciji dostop do odjemnega mesta za prenos električne energije z močjo, ki je enaka oz. manjša od 2 kW. Zakupnik dela zemljišča ne bo smel oddati v podnajem.

Ponudnik je lahko pravna ali fizična oseba, ki opravlja dejavnost, ki je namen predmeta oddaje v zakup.

V zakup prevzeti del zemljišča bo zakupnik uporabljal izključno za namen postavitve šopkomata.

Zakupnik mora:

- dobaviti, namestiti in vzpostaviti delovanje šopkomata,
- zagotavljati upravljanje in vzdrževanje šopkomata,
- zagotavljati storitve polnjenja.

Ponudbo je potrebno oddati na obrazcu, ki je priložen povabilu k oddaji ponudbe. Ponudbo se v navedenem roku pisno odda na naslov: Občina Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, oziroma po elektronski pošti na elektronski naslov: vlozisce@domzale.si, v obeh primerih s pripisom »Ponudba za zakup zemljišča za postavitev šopkomata št. 4300-0061/2026«. Ponudba mora veljati 60 dni od roka za oddajo ponudbe.

Zainteresirani ponudniki morajo obrazcu obvezno priložiti dokazilo o plačilu varščine v znesku 100 EUR, ki ga vplačajo na transakcijski račun občine, št. SI56 0110 0010 0016 442, odprt pri Banki Slovenije (sklic: SI00 2340001).

Upoštevane bodo zgolj popolne ponudbe, oddane po pošti z oznako »*priporočeno*« zadnji dan objave oziroma prispele na navedeni elektronski naslov do izteka zadnjega dne objave.

Izbrani ponudnik bo tisti, ki bo ponudil najvišjo zakupnino za letni najem lokacije, vendar najmanj v višini izhodiščne zakupnine, ki znaša najmanj 1.536 EUR/leto.

V primeru, da bo več ponudnikov ponudilo isti znesek zakupnine, vendar najmanj v višini izhodiščne letne zakupnine, ki znaša 1.536 EUR/leto bo naročnik pozval ponudnike z enako ponudbo k oddaji nove ponudbe oz. bo z njimi opravil pogajanja.

Pri javnem zbiranju ponudb kot ponudniki ne morejo sodelovati člani komisije ter z njimi povezane osebe.

IV. Način in rok plačila najemnine ter sklenitev pogodbe

Najnižja ponudbena cena zakupnine znaša 1.536 EUR na leto z vključenim DDV. Zakupna pogodba se sklepa za določen čas dveh (2) let. Z izbranim ponudnikom bo sklenjena pogodba najpozneje v 15-ih dneh po opravljeni izbiri ponudnikov.

Varščina se v primeru sklenitve pogodbe šteje kot del zakupnine. Neizbranim ponudnikom se varščina vrne brez obresti v roku 15 dni od dneva izbire najugodnejšega ponudnika. Če izbrani ponudnik ne sklene pogodbe, naročnik obdrži varščino.

Rok za plačilo zakupnine je 8 dni od izstavitve računa.

Plačilo zakupnine v navedenem roku je bistvena sestavina zakupne pogodbe.

V. Odpiranje ponudb

Prispele ponudbe bo obravnaval pristojni oddelek občinske uprave. Odpiranje ponudb bo potekalo dne 23.septembra 2026 ob 9.00 uri v prostorih Občine Domžale, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale. Odpiranje ne bo javno.

VI. Podrobnejše informacije o pogojih in predmetu razpolage

Podrobnejše informacije o pogojih in predmetu razpolage se lahko v času uradnih ur pridobijo na Občini Domžale, Oddelek za finance in gospodarstvo, Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale, oziroma po telefonu na tel. št. 01/ 721 07 41.

Občina Domžale si pridržuje pravico, da lahko kadarkoli do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

Številka: 4300-0061/2026

V Domžalah, dne 10. september 2026

Županja
mag. Renata Kosec

